

En inkluderande arbetsplats

Hur omsätter vi våra värderingar i praktiken?



Karin Svensson, HR-chef



Maria Tengroth, sociala investeringar





MKB och Malmö



drygt
25 300
lägenheter

60 000
Malmöbor
bor hos MKB

1 000
lokaler

1946
bildades MKB

331
medarbetare

1:a
hbtq-certifierade
fastighetsbolag



182
länder



150
språk



32%
marknadsandel
hyresrätter
15% totalt
i Malmö

635
nya lägenheter 2020

2 250
nya lägenheter
per treårsperiod



348 000
Malmöbor

Ung befolkning
50% 35 år och yngre

Malmö utmaningar
Arbetslöshet:
15,3%
Medianinkomst:
85% jämfört riket



24 000
universitetsstudenter



4,3 miljoner
invånare i regionen

A young man with dark hair and a slight smile is standing outdoors. He is wearing a bright green t-shirt with white text. He is holding a long wooden handle in his right hand and has his left hand resting on a yellow metal railing. The background shows a brick building with red accents, a chain-link fence, and green foliage. A large orange circle is overlaid on the right side of the image, containing white text.

JAG
SOMMARJOBBAR
PÅ MKB

Lärlingar
Praktikanter
Sommarjobb
Trainees



Inkluderande och
passionerade
HBTO-
CERTIFIERADE



MKBs GÅRDSVÄRDAR - en insats med många vinnare

Egen försörjning
Integration
Jämställdhet
Trygghet
Förebilder
Ambassadörer



Ettårig anställning
Fullt medarbetarskap
Inre och yttre skötsel
Information till kunder
Cykelskola

Malmö

”Det är bättre för barnen när mamma jobbar”

Malmö. Som utlandsfödd kvinna tillhör 42-åriga Halima Abdi Haaji den grupp som står längst från arbetsmarknaden. Nu har hon fått ett ettårigt kontrakt som gårdsvård, som en del av det kommunala bostadsbolaget MKB:s hållbarhetsarbete.

– Det är bättre för barnen att mamma jobbar, säger hon.

● Halima Abdi Haaji drar runt med dammvippan ovanför vattenledningarna i tvättstugan till ett av MKB:s hyreshus på Rosengård, Malmö.

– Jag kommer att gråta den dag det här projektet tar slut. Jag har provat andra saker. Sorterar kläder på Stadsmissionen, hjälpt till i skolan. Men jag är bäst på städning, säger hon.

Fem dagar i veckan med start halv åtta varje morgon möter Halima Abdi Haaji och sju andra Rosengårdskvinnor upp vid det kommunala bostadsbolaget MKB:s områdeskontor. Sedan tar ett intensivt schema vid trapphus ska städas, sopptunnor tömmas, innergårdar befrias från skräp. Kvinnorna har yrkestiteln ”gårdsvårdar” och är en del av det kommunala bostadsbolagets sociala hållbarhetsarbete.

– Många av kvinnorna som bor i våra fastigheter behöver komma hemifrån och bryta isoleringen. Vi jobbar mycket med trygghet, skola och sysselsättning. När jag är ute på skolorna märks det så tydligt att barn med arbetande mammor har mycket högre närvaro i skolan än barn med föräldrar som är arbetslösa, säger Nurgül Ilijas Eminovska, chef för MKB:s sociala projekt.

Utrikes födda kvinnor med låg

utbildning tillhör den grupp som står längst från arbetsmarknaden i Sverige. 28 procent av de som är inskrivna som arbetslösa hos Arbetsförmedlingen i åldern 16–64 år är utrikes födda kvinnor, enligt en rapport som Arbetsförmedlingen publicerade i början av mars.

I MKB:s projekt, inspirerat av en liknande satsning i Bodkyrka, anställs kvinnorna under ett år med stöd av Arbetsförmedlingen. Lönen är kollektivavtalsenlig och under tiden får de lära sig yrkessvenska via sfi och utbildning i lokalvård. Parallellt stöttas kvinnorna i att skriva cv och söka vidare jobb.

– För att bli gårdsvård måste man vara inskriven hos Arbetsförmedlingen och berättigad ett visst stöd. Vi har annonserat genom att sätta upp lappar i entréerna och i varje brevlåda på Rosengård. Intrasset är enormt – på vår senaste rekryteringsträff kom över femtio kvinnor, säger Nurgül Ilijas Eminovska.

31-åriga Dunya Sabri Fenjan har precis avslutat morgonens pass med att byta papperskorgar och göra fint runt en lekplats. Hon flyttade till Malmö från Irak för drygt tio år sedan och jobbet som gårdsvård är hennes första i Sverige. – Kanske blir det lättare att söka jobb nu när jag har fått erfarenhet,



Samtidigt som deras självständighet och frihet ökar, blir de förebilder för andra kvinnor i området.

Arbetsledaren Ikhlas Ramadan

Jag känner mig starkare, att jag kan något. I går kom en kvinna fram till mig när jag städade en tvättstuga och sa att hon aldrig sett någon städa så fint. Det gjorde mig väldigt glad, säger hon och lyser upp.

Enligt arbetsledaren Ikhlas Ramadan har satsningen på gårdsvård många goda effekter. Utöver det rent öppnbara – att det blir rent och snyggt i och omkring de 28 bostadshusen, ökar kvinnornas tryggheten i området och främjar grannsamjan.

– Samtidigt som deras självständighet och frihet ökar, blir de förebilder för andra kvinnor i området. De får mycket beröm och vi ser hur de inspirerar och ökar lusten till att engagera sig och vara en del av samhället, säger hon.

Halima Abdi Haaji är klar med arbetet i tvättstugan. Nu ska hon se över övriga allmänna utrymmen i fastigheten. Hennes man är sjukskrivnen och hon är stolt över att tjäna egna pengar och kunna försörja sin familj.

– Mina barn börjar bli äldre och vill vara ute i mysket. Men det kostar pengar. De behöver att jag jobbar nu, säger hon.

Hanna Grosshög
rikshatverket@dn.se



Nurgül Ilijas Eminovska, chef för MKB:s sociala projekt.

Foto: Anders Hansson



Fakta. MKB:s Gårdsvårdar

MKB är Malmös kommunala bostadsbolag. Projektet med gårdsvårdar går ut på att arbetsintegrera utlandsfödda kvinnor. Första hand de som bor i MKB:s lägenheter.

Projektet stöts av Arbetsförmedlingens Introduktions- och nystartsjobb. Kvinnorna anställs i ett år med kollektivavtalsenlig lön.

”Jag kommer att gråta den dag det här projektet tar slut. Jag har provat andra saker. Sorterar kläder på Stadsmissionen, hjälpt till i skolan. Men jag är bäst på städning”, säger Halima Abdi Haaji.

Foto: Anders Hansson



Stadsdelen Rosengård i Malmö. Här jobbar kvinnorna med att städa både inne och ute och skapa en bättre bostadsmiljö.

Foto: Johan Nilsson/TT



Jobbet som gårdsvård är Dunya Sabri Fenjans första i Sverige.

Foto: Anders Hansson

Charlotte Roderster "Spyflygan Astrid".

Sorgenfri i telefonen Andersson även prent där man k området

Efter flera i är det i h plocka bo den nybygg sen på Ar genfri. M Mary An namn ut bygger p ser om o Men också p Sorgen skrev appen Charl herri Jam rade

det Snällposten 20°



